



बिहार औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार  
प्रथम तल, उद्योग भवन, पूर्वी गाँधी मैदान, पटना-800004  
Website-www.biadabihar.in

Email- biada-bih@gov.in Phone/Fax: 0612-2675352/2675296/2675002/2675889

बिहार में व्यवसाय को आरंभ अब आसान।  
सरकारी जमीन मिलना आप की सोच से भी अधिक आसान।

बियाडा में उद्योगों को आवंटन हेतु उपलब्ध भूमि की सूचना

बिहार औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार (बियाडा) अर्थात् उपलब्ध भूमि को आवंटन हेतु परिशोधन समायोजन समिति (पीएचटीसीसी) की बैठक प्रत्येक माह आयोजित की जाती है। बियाडा अर्थात् भूमि को आवंटन की प्रक्रिया पूर्णतः ऑनलाईन है। आवेदक बियाडा के वेबसाइट [www.biadabihar.in](http://www.biadabihar.in) पर जाकर Plot wise भूमि आवंटन हेतु 24 घंटे कभी भी ऑनलाईन आवेदन कर सकते हैं जिसकी विवरणी निम्नवत् है:-

5/8/20  
पृष्ठ-17 11-15 11/10/20

Sl. No	Industrial Area Land Rate (Rs./Sq.ft.)	Plot No. and Area(Sq.ft.)
1	G.C. Aurangabad, Aurangabad (1282.02)	A-21(P)-7500, NS-7(P)-18500, K-12(P)-6000, C-18(P)-8000, B-15-11-10000, 5-11-20000, NS-5(P)-10000, K-4(P)-15000, K-4(P)-20000, S-3-10000, G-4-25000, NS-12-18240, A-24-45000, A-25-5000, NS-22A-42600, K-10-43560, K-11-43560, NS-27(P)-45000, K-15(P)-89120, NS-16(P)-270507, S-10-20000, NS-48(P)-5000, S-7(P)-10000, NS-4 C-25000, A-18-5000, A-19(P)-2000, A-23-5000, A-4-5000, A-5-5000, A17-5000, S8-20000, 5-4-24000, A-9-5000, A-34(P)-3000
2	Barun, Aurangabad (229.57)	Shed A-2-2500, Shed B-1-2000, Shed B-2-2000, Shed C-1-1500, Shed C-2-1500, Shed C-5-1500, Shed C-6-1500, Shed C-7-1500, Shed C-8-1500, Shed C-9-1500, Shed C-10-1500, Shed C-11-1500, Shed C-12-1500, P-16-16411, P-21-14000, P-22-14000, P-23-10000, P-24-20000, P-18(P)-8000, P-18(P)-1-2000, P-19-10000, shed A-3 & A-4-5000, C1-10000
3	Bihya, Bhojpur (804.06)	A-6(P)-5000, A-6(P)-5000, A-6(P)-3000, A-6(P)-3000, A-6(P)-3000, A-6(P)-2000, A-6(P)-3000, A-6(P)-7000, A-6(P)-3000, A-6(P)-3000, A-6(P)-3000, A-6(P)-10000, A-6(P)-3000, C-1-10000, D-13-5000, A-2/1-7000, A-2/2-7000, NS-1-8550, A-8-87120, A-9-87120, A-10-186420, B-7-5000, A-6(P)-5000, A-6(P)-5000, A-6(P)-3000, B-10-5000, A-11-487872, A-6(P)-3000, A-5(P)-25440
4	Gidha, Bhojpur (91.83)	NS-3(P)-8000
5	Buxar (483.24)	G-1 (P) NS-3500, D-11(P)-5000
6	Jehanabad (1033.06)	C-3 Shed-2500, C-4 Shed-2500, C-5 Shed-2500
7	Bihar Sharif, Nalanda (1178.44)	Near BIADA Office-(87120), NP-2-1996
8	Patliputra, Patna (3041.78)	(Flatter Factory Complex , Second Floor Shed No-C6-(172), Shed No-C7-(184), Shed No-C8-(196), Shed No-C9-(207), Shed No-C10-(219), Shed No-C11-(231), Shed No-C12-(242), Shed No-C13-(264), C-21-15356)
9	Sikandarpur, Patna (459.83)	B2-(653400), D2-(43560), D3-(43560), D4-(65340)
10	Dehri, Rohtas (482.09)	AA-(300564), AA&AS-(20400)
11	Bikramganj, Rohtas (934.34)	NS-2(P)-3060, B-1&B-2(P)-7500
12	Barari, Bhagalpur (1262.63)	D23-(16600), D51(P-II)-(5800), D52-(18200), (Shed C22, C24, Plot E4, E5 & NS5 & NS6) Plot-(35798), Shed B4-(2866), Shed B3-(2866), D54(P)-9650
13	Katihar (658.08)	19(P)-10890, 20(P)-28800, 21(P)-10800, 22(P)-115900, 20(P) 22(p)-2000, 20(P) 22(P)-3000, 17(P)-43560
14	Jamalpur, Munger (803.49)	A6-5000, A7-5000, A10-5000, A11-5000, A12-5000, A13-5000, A14-5000, A15-5000, A16-5000, A17-5000, A18-11750, A19(P)-3000, A20-5000, B7-7500, B8-7500, B9-7500, C1-10000, C2-10000, C5-10000, C6-10000, C7-10000, C8-10000, C9-10000, C10-10000, C15-9000, D1A(P)Part1-(6500), D1A(P)Part2-(20000), D111-5000, D12-5000, D131-5000, D2-15000, D3-15000, D4-15000, D511-7500, D52-7500, N.S. D6(P)Part1-1000, N.S.D6(P)Part2-15000, D12-15000, D13-15000, E1-20000, E3& Reserve Plot(E5&N5)-(52000), C3-10000, C4-10000, B1-7500, B2-7500, B3-7500, B4-7500, B5-7500, E4-20000
15	Maranga, Purnea (377.87)	1(P)-1650, 3(P)-5000, 6(P)-39807, 6(P)-10000, 16 (P)8&24(P)-43560, 16(P)8&24(P)-67836, 83(P)-87120, 92(P) 93&94-(174240), 53(P)-5000, 53(P)-3000, 83(P) 84(P)-65340, 69P-6720, 17P-5000, 4P-5000
16	Purnea City, Purnea (397.91)	17-(297950), 8P-(11281)
17	Raxaul (365.77)	NS4-(4800), [D-10-D-11-D-12 & D-13-(21780)]
18	IA Muzaffarpur, Muzaffarpur (614.10)	NS12-(435600), NS9-(914760), NS11-(1306800), B10&B11-(43560), C11(P)-21780, C29(P)-43560, C31-(87120), A48 P-(10890), D6-(10890)
19	IE Muzaffarpur, Muzaffarpur (614.10)	NS14 East side-(304920), NS-15-(3904)
20	Stamarnhi (787.03)	C34-(10800), D49-(5400), MS9,10-(2046), C1-(10800), 85(P)-5445, 83(P)-5445
21	Siwan (499.72)	(B1,2,3,4,5, D1,2,3,4,5,6,7,8,9, E1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, A,B,C,D Type Shed, Micro Shed, Open Land and Internal Road -351529)
22	IA Hajipur, Vaishali (1001.31)	B31(P)-10890, B32-(21780), B33-(21780), B34-(21780), B35-(21780), B58(P)-10890, B59-(21780), B84&C86-(21780), NS1-(6500)
23	Kumarbagh, West Champaran (396.01)	(13068000) (C-88, C-89, C-111 to 114, D-281 to D-284, D-303 to D-318, NS-4 & Internal Road-(435600), B60-(43560), B61-(43560), B62-(43560), B63-(43560), B64-(43560), B65-(43560), B66-(43560), B67-(43560), B68-(43560), B69-(43560), B70-(43560), B72-(43560), B73-(43560), B74-(43560), B75-(43560), B76-(43560), B77-(43560), B78-(43560), B79-(43560), B80-(43560), B81-(43560), C67-(21780), C68-(21780), D27-(10890), D28-(10890), D29-(10890), D30-(10890), D31-(10890), D32-(10890), D33-(10890), D34-(10890), D35-(10890), D36-(10890), D37-(10890), D38-(10890), D39-(10890), D40-(10890), D41-(10890), D42-(10890), D43-(10890), D44-(10890), D45-(10890), D46-(10890), D47-(10890), D48-(10890), D49-(10890), D50-(10890), D51-(10890), D52-(10890), D53-(10890), D54-(10890), D55-(10890), D56-(10890), D57-(10890), D58-(10890), D59-(10890), D60-(10890), D61-(10890), D62-(10890), D63-(10890), D64-(10890), D65-(10890), D66-(10890), D67-(10890), D68-(10890).
24	Ramnagar, West Champaran (473.48)	NS10P-(16687), NS11P-(4000), NS11P-(2000), NS12P-(10640), NS13-(55979), (Shed No C1,2-(2000), (Shed No C1, C12-(2000), (Shed No-D2, D3-(1000), (Shed No-D4, D5-(1000), (Shed No-D6, D7-(1000), (Shed No-D8, D9-(1000), (Shed No-D10, D11-(1000), (Shed No-D12, D13-(1000), (Shed No-D14,15-(1000), NS-5(P)-4000, (A16, A18-19604), A7-(10000), A14-(9802), NS-10(P)-9802, NS-2(P)-8390, A2-(9802), A10-(2600), A12-(2600), AS-(5000), A17-(4500), A13(P)-6090, (C3 A and shed C9,10 & NS4(P)-2000), NS7-(8390)
25	Donar, Darbhanga (344.35)	A18(P)-9000, B7-(17424), B9P & B10P-(26136), B24(P)-17424, B25(P)-1-30482, B25(P)-II-(65340), B26(P)-II-(17424), B30(P)-I-(2000), (B43, B44, B45, B46-(60000), B51-(21780), B52-(21780), C4P-I-(10000), C9(P)-10000, C12 & C13(P)-I-(21780), C14(P)-10890, C17&C18-(21780), C20-(8712), C22-(8712)
26	Muriganj, Madhepura (674.93)	Shed B1 & Shed B2 & Open land-(3168), Shed B3,4 & Open land-(3768), Shed B10-(704), Shed C3, C4 & Open land-(1200), 6-(10890), 4,5-(17424), 7-(10890)
27	Udakhanganj, Madhepura (401.71)	8-(4356), 9-(3485), 34-(23958), 35-(19602), 36-(23958), 37-(23958), 38P-(10890), 39P-(13939)
28	Pendaal, Madhubani (103.31)	15-(10890), 68P-(21780), 77-(21780), (122)P(II), 124(P) & 126(P)-56000, 62P-(688248), 78-(12000)
29	Jhanjharpur, Madhubani (944.67)	14(P)-4356, 22 to 42-(171190), 45(P) & 46(P)-3257, 46(P)-3266
30	Supaul (76.33)	(3049200)

गन्ना उद्योग विभाग के संकल्प ज्ञापक-01/रेगु-6-6004/2012-वार्ट-221/पटना दिनांक-11.02.2020 द्वारा बिहार राज्य वीनी निगम से बियाडा को प्राप्त भूमि की सूची:-

क्रम संख्या	बियाडा, क्षेत्रीय कार्यालय	जिला	बिहार राज्य वीनी निगम की इकाईयों का नाम	इकाई की कुल उपलब्ध भूमि (एकड़ में)
1.	पटना	नवादा	वारिसलीगज	73.58
2.	पटना	गया	गुरारू	27.36
3.	पटना	बिहटा	बिहटा (फार्म लैंड)	789.92
4.	पटना	बक्सर	नवानगर (फार्म लैंड)	
5.	मुजफ्फरपुर	पूर्वी चम्पारण	सुगौली (फार्म लैंड)	55.03
6.	मुजफ्फरपुर	मुजफ्फरपुर	मोतीपुर (फार्म लैंड)	897.40
7.	मुजफ्फरपुर	गोपालगंज	हथुआ (डिस्ट्रीलरी सहित)	105.29
8.	मुजफ्फरपुर	वैशाली	गौरील	54.41
9.	मुजफ्फरपुर	सीवान	न्यू सीवान	28.30
10.	मुजफ्फरपुर	सीवान	सीवान	32.58
11.	दरभंगा	मधुबनी	लोहट	213.00
12.	दरभंगा	मधुबनी	साकरी (फार्म लैंड)	46.99
13.	भागलपुर	पूर्णिया	बनमंछी	118.55
			कुल-	2442.41

भूमि आवंटन हेतु आवश्यक वांछित कागजात एवं रिक्त भूखंडों की संपूर्ण विवरणी बियाडा के वेबसाइट पर उपलब्ध है। भूमि 30% अग्रिम भुगतान एवं शेष सात वर्षों में आसान किस्तों पर देी जायेगी।

कार्यकारी निदेशक (मु०)