BIADA
बिहार औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार
प्रथम तल, उद्योग भवन, पूर्वी गाँधी मैदान, पटना-800004
Website-www.biadabihar.in ,Email- biada-bih@gov.in Phone/Fax: 0612-2675352/2675296/2675889

कार्यालय आदेश

इकाई सर्वश्री टाईलर्स इंजीकॉन प्रा० लि० को औद्योगिक क्षेत्र, पाटलीपुत्रा में कार्यालय पत्रांक-1121/डी दिनांक 24.10.1998 द्वारा प्लॉट संख्या डी०-13 रकवा 11300 वर्गफीट एवं कार्यालय पत्रांक 763/डी दिनांक 09.08.2001 द्वारा प्लॉट संख्या एन०एस० रकवा 3606 वर्गफीट कुल रकवा 14906 वर्गफीट भूमि का आवंटन सीमेन्ट टाईल्स, मोजाईक टाईल्स, मारबूल एण्ड ग्रेनाईट टाईल्स के उद्योग स्थापनार्थ निहित नियम एवं शर्तो के अधीन किया गया।

इकाई के अनुरोध पर परियोजना मोजाईक टाईल्स से बदलकर आई०टी० पार्क करने के आवेदन पर दिनांक 15.02.2016, 07.05.2016, 12.05.2016 एवं 08.06.2016 को आहूत पी०सी०सी० की बैठक में लिए गए निर्णय के आलोक में ज्ञापांक 3180/डी दिनांक 19.07.2016 के द्वारा आई०टी० पार्क परियोजना की स्थापना हेतु अनुमति दी गयी।

प्राधिकार द्वारा सारी औपचारिकतायें पूरी किये जाने के बावजूद निर्धारित अवधि के बीत जाने के उपरात भी इकाई स्थापित नहीं किया गया। इकाई को नयी परियोजना पर कार्य प्रारंभ नहीं किये जाने के संबंध में क्रमशः कार्यालय पत्रांक 688/डी दिनांक 08.02.2017, पत्रांक 5264/डी दिनांक 22.11.2017, पत्रांक 919/डी दिनांक 13.02.2018(अंतिम कारण बताओ नोटिस), पत्रांक 3165/डी दिनांक 28.05.2018(अंतिम कारण बताओ नोटिस) एवं पत्रांक 4953/डी० दिनांक 09.08.2019(अंतिम नोटिस) के द्वारा नोटिस निर्गत किया गया। अंतिम नोटिस का उत्तर इकाई द्वारा अप्राप्त है। दिनांक 07.12.2019 को इकाई के स्थल निरीक्षण के क्रम में पाया गया कि केवल स्थल पर मजदूरों के रहने के लिए दो कमरा एवं गार्ड रूम बना हुआ है।

उपरोक्त तथ्यों से स्पष्ट है कि इकाई को उद्योग स्थापना में कोई अभिरूची नहीं है। केवल औद्योगिक क्षेत्र के भूमि को कब्जे मात्र में रखना चाहते है। अतः बियाडा अधिनियम 1974, बियाडा (संशोधन) अधिनियम 1991 की धारा 6(2)(a), बियाडा संशोधन अधिनियम 2017 तथा अन्य सुसंगत नियमों/प्रावधानों के तहत प्राधिकार भूमि मद में जमा की गई राशि को जब्त करते हुए इकाई सर्वश्री टाईलर्स इंजीकॉन प्रा० लि० को आवंटित भूमि प्लॉट संख्या डी०-13 रकवा 11300 वर्गफीट एवं प्लॉट संख्या- एन०एस० रकवा 3606 वर्गफीट भूमि कुल आवंटित रकवा 14906 वर्गफीट का आवंटन रद्द की जाती है।

प्रबंध निदेशक का आदेश
दिनांक 17.01.2020

कार्यकारी निदेशक।

ज्ञापांक:-206/D दिनांक:-18/01/2020

प्रतिलिपिः- सर्वश्री टाईलर्स इंजीकॉन प्रा० लि०, प्लॉट संख्या डी०-13, औद्योगिक क्षेत्र, पाटलीपुत्रा, पटना-800013/क्षेत्रीय प्रभारी/अमीन, औद्योगिक क्षेत्र, पाटलीपुत्रा/~~आई०टी०~~ बियाडा, पटना /लेखा शाखा, बियाडा, पटना/प्रभारी, प्र०नि० कोषांग, बियाडा पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

18.01.20

कार्यकारी निदेशक।