

बिहार औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार

दिनांक 17.07.2012 / 18.07.2012 को आहूत पी. सी. सी. की बैठक की कार्यवाही।

उपस्थिति

1. श्री दीपक कुमार सिंह
प्रबंध निदेशक, बियाडा।
2. श्री ओ० पी० पाठक
उप उद्योग निदेशक, उद्योग विभाग।
3. श्री एस. पी. राय
बिहार राज्य प्रदुषण नियंत्रण बोर्ड।
4. श्री मृत्युंजय कुमार
प्रतिनिधि, वित्त विभाग।
5. श्री के. पी. एस. केसरी
अध्यक्ष, बिहार इंडस्ट्रीज एसोशिएसन।
6. सुभोजित पोद्दार
स्टेट हेड, सी. आई. आई.
5. श्री ओ. पी. साह (विशेष आमंत्रित सदस्य)
अध्यक्ष, बिहार चेम्बर ऑफ कामर्स।
6. श्री भोगेन्द्र लाल
कार्यकारी निदेशक, पटना/भागलपुर।
7. श्री अखिलानंद
कार्यकारी निदेशक, बियाडा दरभंगा/मुजफ्फरपुर।

कार्यवाही।

विकास केन्द्र, गिद्धा

1. सर्वश्री वैशाली व्यापार प्राईवेट लिमिटेड, विकास केन्द्र, गिद्धा – अनुपस्थित।
इकाई के प्रतिनिधि लगातार दो बैठक में अनुपस्थित रहें हैं। इससे स्पष्ट होता है कि वे भू – आवंटन में कोई अभिरुचि नहीं रखते हैं। अतः इनके आवेदन को अस्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।
2. सर्वश्री देव रानी बी. एड. कॉलेज द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Educational Institute of B.ed. की स्थापना हेतु रकवा 130680 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त

परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि विकास केन्द्र, गिद्धा में पूर्व से शैक्षणिक संस्थाओं को भूमि आवंटित है, एवं औद्योगिक क्षेत्र में इस तरह के इकाई के लिए और भूमि देना उचित प्रतीत नहीं होता है। आवेदक द्वारा माँगा गया इतना बड़ा भूखण्ड भी

उपलब्ध नहीं है। अतः समिति द्वारा सम्यक् रूप से आवेदन को अस्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

3. **सर्वश्री भोजपुर लघु उद्योग** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Surgical Bandages उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 5000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Surgical Bandage उद्योग की स्थापना हेतु Plot no- F – 9 रकवा 5000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे छः माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

4. **सर्वश्री शिखा ब्रिडिंग फार्म एण्ड हैच**, विकास केन्द्र, गिद्धा – अनुपस्थित। इकाई के प्रतिनिधि लगातार दो बैठक में अनुपस्थित रहें हैं। इससे स्पष्ट होता है कि वे भू – आवंटन में कोई अभिरुचि नहीं रखते हैं। अतः इनके आवेदन को अस्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

5. **सर्वश्री आर्यन गृह उद्योग** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Atta, Sattu, Besan & Masala उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटित करने की मांग गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। इकाई के प्रतिनिधि बैठक में अपनी बारी के बाद विलम्ब से उपस्थित हुए जब अधिकांश भूखण्ड आवंटित हो चुके थे। प्रतिनिधि द्वारा बताया गया कि चक्की लगाकर उक्त समाग्री का उत्पादन करेंगे। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त कार्य हेतु अधिक भूमि की आवश्यकता नहीं है, परन्तु विकास केन्द्र, गिद्धा में कोई छोटा भूखण्ड रिक्त नहीं है। अतः आवेदन को लंबित रखने का निर्णय लिया गया। भविष्य में यदि कोई छोटी भूखण्ड खाली होती है तो इनके आवंटन पर विचार किया जायेगा।

6. **सर्वश्री एस. एम. इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Zinc Dross & Zinc Ash Powder उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट अतिरिक्त भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Zinc Dross & Zinc Ash Powder उद्योग की स्थापना हेतु Plot no- MUP – IV (P) रकवा 6000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे छः माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

7. **सर्वश्री केसरी इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Dal & oil Mill उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटित करने की मांग गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। इकाई के प्रतिनिधि से परियोजना के संबंध में पुछताछ की गई। पुछताछ के क्रम में प्रतिनिधि द्वारा परियोजना की सही सही जानकारी नहीं दी गई। इससे स्पष्ट होता है कि उन्हें इस कार्य का कोई अनुभव नहीं है। समिति द्वारा उद्योग की स्थापना में संशय व्यक्त किया गया। अतः सम्यक् रूप से आवेदन को अस्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

8. **सर्वश्री वेविन इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Snacks & Cookies उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 43560 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Snacks & Cookies उद्योग की स्थापना हेतु Plot no- F - 16 रकवा 5000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे छः माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

9. **सर्वश्री माँ अरन्या इंटरप्राइजेज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Wire Nail उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Wire Nail उद्योग की स्थापना हेतु Plot no- F - 17 रकवा 5000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे छः माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

10. **सर्वश्री एक्रोन एग्रोटेक इंडिया** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Poultry & Cattle Feed उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 15000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Poultry & Cattle feed उद्योग की स्थापना हेतु Plot no- C – 1 (P) रकवा 7500 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे 10 माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

11. **सर्वश्री बालाजी मिनरल एण्ड फुड्स**, विकास केन्द्र, गिद्धा – अनुपस्थित। इनकी परियोजना Packaged Drinking Water की है जिसमें 70 प्रतिशत पानी बहाया जाता है। औद्योगिक क्षेत्र में इससे जल जमाव की समस्या उत्पन्न हो रही है। साथ ही परियोजना Viable भी नहीं है। अतः समिति द्वारा इनके आवेदन को अस्वीकृत करने का निर्णय लिया गया।

12. **सर्वश्री जय माता दी राईस मिल** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Rice Mill उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 43560 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Rice Mill उद्योग की स्थापना हेतु Plot no- MUP – IV (P) रकवा 21780 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। समीक्षा के क्रम में यह भी पाया गया कि इकाई को SIPB (राज्य निवेश प्रोत्साहन बोर्ड) का अनुमोदन प्राप्त नहीं है। अतः आवंटन पत्र SIPB के अनुमोदन के उपरान्त ही निर्गत किया जायेगा। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे भौतिक स्वामित्व के एक वर्ष के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

13. **सर्वश्री कॉनफिडेंस पेट्रोलियम इंडिया लिमिटेड**, विकास केन्द्र, गिद्धा – अनुपस्थित। आवेदन का अगामी पी. सी. सी. की बैठक में रखने का निर्णय लिया गया।

14. **सर्वश्री अमन इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Dal (Pulses) उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Dal (Pulses) उद्योग की स्थापना हेतु Plot no- C – 1 (P) रकवा 7500 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे 12 माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

15. **सर्वश्री शिवा इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Dal & Oil Mill उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदनक को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

16. **सर्वश्री गोपाल इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Atta, Besan, Sattu & Masala उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की

समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

17. **सर्वश्री जगदम्बा इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Rice & Chura Mill उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 20000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

18. **सर्वश्री रैना इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Electrical Goods उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। आवेदक काभी अनुभवी हैं। इन्हें अपनी परियोजना के बारे में पूर्ण जानकारी थी। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Electrical Goods उद्योग की स्थापना हेतु C – 5 (P) रकवा 12000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे मार्च 2013 तक उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

19. **सर्वश्री शिवानी मिनी राईस मिल** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Rice & Chura Mill उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 20000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

20. **सर्वश्री जय बजरंग इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Domestic cement Pipe, Ventilators tiles, Hard Bricks उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 20000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त समिति द्वारा इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में उद्योग की स्थापना हेतु Plot No – 3 (P) रकवा 20146 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया।

21. **सर्वश्री पावती किसान इंजिरियरींग** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Agriculture (Trolley) Equipment Vehicle Body Building उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 7000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

22. **सर्वश्री मारुती नंदन फुड प्रोडक्ट प्राइवेट लिमिटेड** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Rice & Chura Mill उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 20000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना अनुरूप भूमि उपलब्ध नहीं है। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा। इकाई को SIPB का अनुमोदन भी प्राप्त नहीं है। इकाई के निदेश दिया गया कि वे तबतक SIPB का अनुमोदन करा लें।

23. **सर्वश्री किसान फुड एण्ड बेभरेजेज इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Processing of Fruits, Vegetable Crels and health Drinks उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 10000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में Processing of Fruits, Vegetable Crels and health Drinks उद्योग की स्थापना हेतु A – 5 (P), A – 6 & A - 7 रकवा 21000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। समीक्षा के क्रम में यह भी पाया गया कि इकाई को SIPB (राज्य निवेश प्रोत्साहन बोर्ड) का अनुमोदन प्राप्त नहीं है। अतः आवंटन पत्र SIPB के अनुमोदन के उपरान्त ही

निर्गत किया जायेगा। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे 15 माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

24. **सर्वश्री प्रकाश एण्ड प्रकाश इंडस्ट्रीज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Rigid PVC Pipe उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 43560 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना अनुरूप भूमि उपलब्ध नहीं है। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा। इकाई को SIPB का अनुमोदन भी प्राप्त नहीं है। इकाई के निदेश दिया गया कि वे तबतक SIPB का अनुमोदन करा लें।

25. **सर्वश्री श्री शिवम राईस मिल** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Rice Mill उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 16000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

26. **सर्वश्री शिवम प्लास्टिक** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Plastic House Hold उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 18000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

27. **सर्वश्री स्नेला फुड प्रोडक्ट** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Wafer Chips of Potato & Banana उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 7000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

28. **सर्वश्री मैक्स पेंट्स** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Paints उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 2500 वर्गफीट अतिरिक्त भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई द्वारा मांगी गई भूमि अभी रिक्त नहीं है। भविष्य में रिक्त होगी तब इनके आवंटन पर विचार किया जायेगा।

29. **सर्वश्री एस. के. फुड प्रोडक्ट्स** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में All types of Namkeen & sancks उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 12000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। आवेदक ने औरंगाबाद औद्योगिक क्षेत्र के लिये इच्छा जाहिर की। अतः औद्योगिक क्षेत्र, औरंगाबाद में शेड संख्या B – 7, B – 8 रकवा 9600 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया।

30. **सर्वश्री जय माँ काली ई. एम. यू. फार्मींग एण्ड हेचरी इंटरप्राइजेज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में EMU Processing उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 62000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। अपने तरह की बिहार में पहली इकाई होने के कारण इसे प्रोत्साहित करने एवं भू-आवंटन में प्राथमिकता देने का निर्णय लिया गया। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में EMU Processing उद्योग की स्थापना हेतु MUP – IV (P) रकवा 63900 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। समीक्षा के क्रम में यह भी पाया गया कि इकाई को SIPB (राज्य निवेश प्रोत्साहन बोर्ड) का अनुमोदन प्राप्त नहीं है। अतः आवंटन पत्र SIPB के अनुमोदन के उपरान्त ही निर्गत किया जायेगा। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे 8 माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

31. **सर्वश्री तिरुपति सिस्टम फार्म एण्ड पैकेजिंग (प्रा०) लिमिटेड** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Computer Blank Paper & pre printed Paper उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 21000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

32. **सर्वश्री तिरुपति स्टेशनरी (प्रा०) लिमिटेड** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Computer Blank Paper & pre printed Paper उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 21000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

33. **सर्वश्री राज इंटरप्राजेज** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Detergent Powder & Liquied उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 7500 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

34. **सर्वश्री जानकी कॉस्मैटिक** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में Cosmatic Products उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 8000 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। समिति द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में भूमि की उपलब्धता की समीक्षा की गई। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इकाई को उक्त परियोजना हेतु छोटी भूखण्ड की आवश्यकता है। वर्तमान विकास केन्द्र, गिद्धा में इकाई के अनुरूप कोई भूखण्ड उपलब्ध नहीं है। यदि किसी बड़े भूखण्ड से भूमि काटकर दी जाती है तो भूखण्ड पर रास्ता देना संभव नहीं होगा। अतः निर्णय लिया गया कि आवेदन को तत्काल लंबित रखा जाए। जब कोई भूखण्ड खाली होगा तब इनके आवेदन पर विचार किया जायेगा।

35. **सर्वश्री मोहित पोलिटेनिक लिमिटेड** द्वारा विकास केन्द्र, गिद्धा में HDPE Pipe उद्योग की स्थापना हेतु रकवा 87120 वर्गफीट भूमि आवंटन करने की मांग की गई।

प्राप्त परियोजना पर समिति द्वारा सम्यक् रूप से विचार – विमर्श एवं समीक्षा की गई। बिहार में इस उद्योग की आवश्यकता को देखते हुये इसे प्राथमिकता देने का निर्णय लिया गया। आवेदक ने बताया कि तत्काल छोटा भूखण्ड मिलने पर भी वे उस भूखण्ड पर Production Unit लगा सकते हैं एवं Storage दूसरे स्थान पर कर लेंगे। भविष्य में इस औद्योगिक क्षेत्र में भूखण्ड खाली होने पर उन्हें प्राथमिकता देने का अनुरोध किया गया। समीक्षोपरान्त इकाई को विकास केन्द्र, गिद्धा में HDPE Pipe उद्योग की स्थापना हेतु N.S – 16 (P) रकवा 25308 वर्गफीट भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया। समीक्षा के क्रम में यह भी पाया गया कि इकाई को SIPB (राज्य निवेश प्रोत्साहन बोर्ड) का अनुमोदन प्राप्त नहीं है। अतः आवंटन पत्र SIPB के अनुमोदन के उपरान्त ही निर्गत किया जायेगा। भविष्य में अतिरिक्त भूखण्ड के लिये उन्हें प्राथमिकता दी जायेगी। इकाई द्वारा आश्वासन दिया गया कि वे 09 माह के अंदर उद्योग स्थापित कर लेंगे। समिति द्वारा इस आशय का इकाई से Undertaking देने हेतु निदेश दिया गया।

ह0/-

श्री भोगेन्द्र लाल
कार्यकारी निदेशक, पटना

ह0/-

दीपक कुमार सिंह
प्रबंध निदेशक, बियाडा